



Arquitectura

MODULAR

20

AÑOS
ANIVERSARIO

ALGUNOS SUEÑAN CON UN MUNDO MEJOR....
OTROS LO CREAMOS

DOSSIER CORPORATIVO

CONTENIDO

Quienes Somos

Visión / Misión

Filosofía y objetivos

Diversidad e innovación

I+D+T

Formación

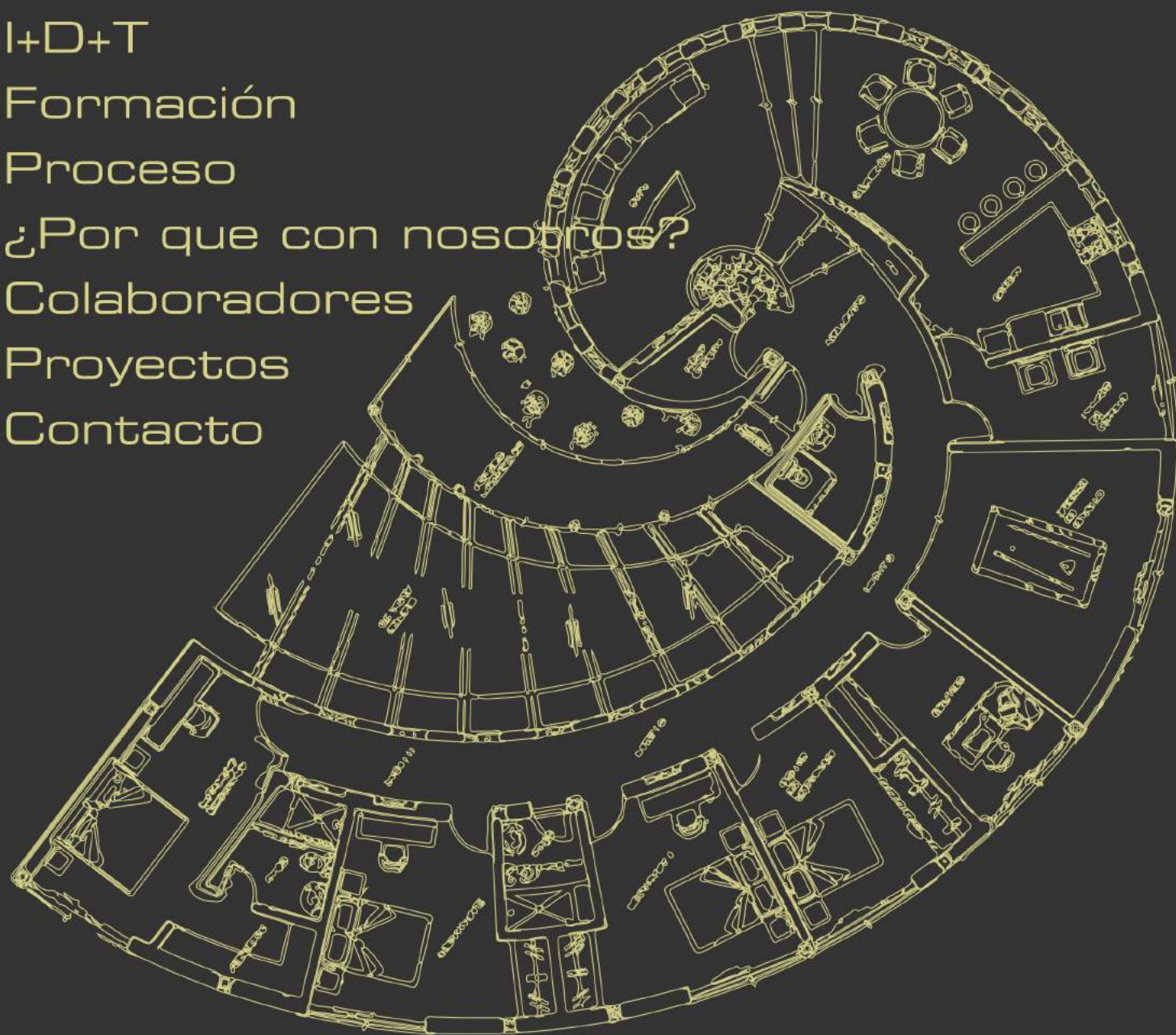
Proceso

¿Por que con nosotros?

Colaboradores


Proyectos

Contacto




Quienes somos

Arquitectura MODULAR



Arquitectura modular inicia su actividad a principios del año 1999, imponiéndose en todo el mercado nacional Español en el 2004.

En el 2006 entra en régimen de franquicia e inicia su expansión nacional e internacional.



2010 inicia su actividad en Panamá como plataforma logística y seguidamente su expansión por centro america y sud america, en pasises como venezuela, chile, ecuador, chile y brasil.

Actualmente, nuestra actividad esta centrada en Europa y Centro America.



Visión

Convertirnos en proveedor mundial de sistemas prefabricados y modulares para la construcción eficiente y sostenible.

Misión

Reunir y aplicar, las mejores tecnologías existentes en las distintas civilizaciones, así como las propias desarrolladas por Arquitectura modular, y ponerlas al servicio y reclamo de los mercados internacionales.



Filosofía y objetivos



PRINCIPALES OBJETIVOS

Proveer de soluciones técnicas, materiales y personales para adecuarlos a las necesidades del cliente.

Hacer el mejor uso, de recursos de la industria, en el sector de la construcción

Mejora continua del producto

FILOSOFÍA DEL PRODUCTO

Tecnología.

Simplicidad

Medio ambiente.

Humanidad.

FILOSOFÍA DE NUESTRO SERVICIO

Repuesta rápida.

Servicio completo.

Cooperación flexible.

Mejora continua.

Relación calida/Precio

Diversidad e innovación

DIVERSIDAD

Arquitectura Modular dispone de una amplia gama de sistemas de construcción así como de materiales.

Construimos viviendas empleando diferentes técnicas y terminaciones, tanto exteriores como interiores dando total garantía para afrontar con éxito todos los proyectos de nuestros clientes.

Los diferentes sistemas pueden combinarse con los diferentes tipos de estéticas y con las terminaciones a elección de cada cliente.



INNOVACIÓN

En la construcción de nuestras viviendas utilizamos nuestro sistema patentado THACS (thermo acoustic system), así como los sistemas más reconocidos mundialmente.

Nuestra técnica de construcción es de probada eficacia valorando los mejores aspectos de los distintos sistemas constructivos existentes, para conseguir edificaciones con el más alto nivel de confort, habilidades y robustez.

I+D+T



Desde 1999 investigamos todas las necesidades de los mercados internacionales entre las distintas culturas en el mundo de la vivienda prefabricada intentando recoger todos los posibles contrastes entre unas culturas y otras, teniendo presente las diferencias y desigualdades entre civilizaciones ambiguas y futuristas. Llegando a la conclusión de tener que reunir un abanico de posibilidades extenso, para cubrir mundialmente todas y cada una de ellas, dentro de la normalidad y la elegancia que merece una vivienda.



Mejoramos la tecnología continuamente, utilizando los mejores recursos, proporcionando ahorro de energía y respeto con el medio ambiente, en cualquiera de nuestros distintos sistemas.

Por estos motivos desarrollamos nuestros sistemas constructivos y así poder llegar al seno de las familias en cualquier país, creando un bienestar social, respetuoso con el medio ambiente

Formación

En Arquitectura Modular cuidamos la formación de nuestros agentes, que les permite estar en constante aprendizaje de las últimas novedades del sector de la construcción de viviendas prefabricadas y tradicionales, así como de nuestros propios sistemas.

A través de formación continua y jornadas profesionales, agentes y colaboradores prestan el mejor servicio calificativo, orientativo y profesional del mercado, ya que los clientes de alto nivel nos exigen un pleno conocimiento de la materia y de las artes de ejecución y desarrollo.



NUESTROS AGENTES

El valor principal de nuestra empresa es su capital humano, profesionales altamente cualificados y capaces de hacer frente a las mayores exigencias del mercado.

Nuestros agentes están formados para ayudar y asesorar a los clientes en la elección de la vivienda mas adecuada para cada uno de ellos.



Teniendo conocimiento de los distintos sistemas como de cada uno de los materiales

Proceso

SELECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

La elección de la vivienda o edificio que se adapte a sus necesidades, es el primer paso, nuestro equipo de profesionales le da un "presupuesto cerrado", una vez revisado y aprobado se firma el contrato acordando la forma de pago a seguir



DISEÑO Y ASESORAMIENTO TÉCNICO

Nuestro departamento técnico realiza el proyecto en conjunto con el cliente, facilitándole toda la información e ideas que necesite. Se reúnen periódicamente para examinar todo el proyecto esto incluye: diseño, realización, prevención de riesgos, transporte, realización, etc. Todo esto para calcular tiempo exacto de ejecución y entrega.

EJECUCIÓN

Nuestro equipo técnico supervisa la correcta ejecución de las diferentes fases asegurando que el tiempo sea optimizado y que no se descuide la calidad en los detalles.





ENTREGA DEL PROYECTO

Una vez la obra está culminada el jefe de producción se reúne con el cliente para dar un reporte final y entregar un libro del edificio. El cliente inspecciona el proyecto antes de la entrega formal.

DISFRUTAR LA EDIFICACIÓN

El cliente ahora puede disfrutar de su edificación completada en el tiempo y presupuesto que se ha calculado y la calidad que se merece



¿Por que con nosotros?

PRESUPUESTO CERRADO

Nuestros agentes le asesorarán durante todo el proceso de diseño de su vivienda dando explicación detallada del proceso y de los materiales que se usan hasta que el presupuesto quede cerrado



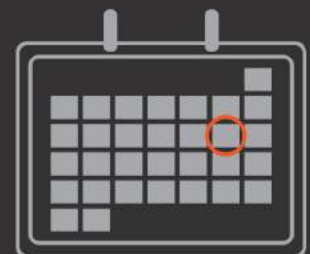
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Junto con la entrega de la vivienda recibirá toda la información técnica y audiovisual. Podrá disfrutar y exhibir su vivienda totalmente documentada a su círculo de amistades, desde el comienzo hasta la finalización del proyecto



FECHA DE ENTREGA EXACTA

Nuestro perfeccionamiento del proceso y experiencia nos permite darle a nuestro cliente un fecha de entrega del proyecto y cumplir con ella sin retraso alguno



Proyectos Edificios



Plaza Norte



San Miguel Piedra



Bussines Center



Edif. SkyPark



Edif. Mirador de Torre Alta



Edif. El Mirador



Plaza Norte



Edif. Los Angeles



Proyecto Business Center

Edificio Argos

Edificio de 24 oficinas comerciales, local comercial en planta baja y 2 viviendas tipo ático. El edificio está realizado en Estructura de hormigón, fachada de cristal y cerramientos compuestos de fábrica de ladrillo, aislamiento térmico EPS, aislamiento acústico lana de roca y lamina de yeso.



La Ñora - Murcia - España.



Promoción y construcción

Proyecto Rosario

Demolición, Excavación,
Promoción y Construcción de
11 Viviendas



Sistema tradicional.

La Ñora - Murcia - España.





Promoción y construcción Proyecto Vistalegre

Demolición Excavación de 42 Viviendas

La Ñora - Murcia - España.



Proyecto Sky Park

Dos Torres de viviendas

Proyectado de monocapa en fachada y yeso en interior

- 40,000 m² de mortero monocapa.
- 100,000 m² de yeso interior.
- 50,000 m² de cerramiento en bloque

Ejecución de area social y tematización, piscina, plataforma y baño



Panamá Ciudad de Panamá



Proyecto P.H Quartier del Mar

Aplicación de monocapa en fachada

Ciudad de Panamá



Primera
Etapa



Proyecto Cerro Azul

Construcción de vivienda con el sistema constructivo TS5.

104 m², 2 habitaciones, 3 baños, salón, cocina, lavandería, terraza 30m².

Panamá





Proyecto C.C. Plaza norte

Business center, locales comerciales, áreas sociales.

3 edificios de locales comerciales,

70,000 m² de construcción.

Construcción tradicional.

Locales comerciales, oficinas, parking subterráneo, áreas de

ocio, terrazas de ocio para bares y discotecas.

Guadalupe - Murcia - España.



Edif. mirador Promoción de 45 Viviendas



Arquitectura
MODULAR

arquitectura-modular.com

Promoción de edificios



Edif. Jimenado
222 viviendas



C.C. Plaza Sur
25 Locales

Edif. 4 vientos
32 Viviendas



Edif. Constitución
7 Viviendas



Edif. San Miguel
38 Viviendas



Tematizaciones





Hormigón impreso



Proyectos
Viviendas



Bullas



Morera



Modulos 27



Mula



Crevillente



Proyecto Oficina Madrid.

Sistema constructivo TS2.

MADRID- España.

Oficina tecnica y ventas.
Arquitectura MODULAR.



Proyecto Isla Marina.

Remodelación Discoteca
ISLA MARINA.

Sistema constructivo TS5 .

ALICANTE- España.





Proyecto Oficina de ventas.

Sistema constructivo TS5.

Clayton - Panamá.



Proyecto Crystal Park.

Construcción de 233 viviendas de interés social
55 m². 2 habitaciones, 1 baño, salón, cocina, porche, áreas sociales.



Sistema constructivo TS4.

La Chorrera - Panamá.





Proyecto Oficina.

Oficina técnica y ventas. Transportable.

Sistema constructivo TS3 .

MURCIA- España.





Proyecto Torrevieja

vivienda transportable.
venta de helados.

Sistema constructivo TS1

Alicante- España.



Proyecto Show Room.

viviendas prefabricadas.

Show Room, exposición

Sistema constructivo TS2 .

Murcia - España.





Proyecto San José 1 - 2.

vivienda transportable.
Complejo de viviendas
unifamiliares. 2 unidades
de 90 m². 3 habit. 2 baños,
salón, cocina



Sistema constructivo TS3

Murcia - España.



Proyecto San José 3.

vivienda transportable.
Complejo de viviendas
unifamiliares. 230 m². 5
habit. 4 baños, salón, cocina



Sistema constructivo TS3

Murcia - España.





Proyecto Zhejiang 1.

Oficina de ventas fabrica china.
425 m2, 6 habitaciones, 3 baños, salón

Sistema constructivo TS2

Zhejiang- China.



Proyecto Zhejiang 2.

Vivienda unifamiliar.
475 m2, 7 habitaciones, 6 baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS2

Zhejiang - China.





Proyecto Cadiz.

Modular transportable.

Vivienda unifamiliar, 40 m²,
2 habitaciones, 1 baños.
Salón. Cocina..

Sistema constructivo TS1

Cadiz - España.



Proyecto Oficina Modular.

Oficina de ventas para
promotora de viviendas.,
exposición para ventas.
27 m². 1 habitaciones, 1
baño, cocina y salon.



Sistema constructivo TS1 Modular transportable.





Proyecto Abanilla.

Vivienda unifamiliar.
80 m², 3 habitaciones, dos
baños. Salón. Cocina.

Sistema constructivo TS1.

Murcia - España.



Proyecto Aledo.

- Vivienda unifamiliar.
110 m², 3 habitaciones, 2
baños, salón, cocina.



Sistema constructivo TS1

Murcia - España.





Proyecto Badajoz.

-Vivienda unifamiliar.
50 m2, 2 habitaciones, 1
baños. Salón. Cocina.

Sistema constructivo TS1.

Badajoz - España.



Proyecto Extremadura.

- Vivienda unifamiliar.
220 m2, 5 habitaciones, 3
baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS1

Badajoz - España.





Proyecto Barcelona.

- Vivienda unifamiliar.
50 m², 2 habitaciones, 1
baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS1

Barcelona-España.



Proyecto Merida.

-Vivienda unifamiliar.
60 m², 3 habitaciones, 1
baños. Salón. Cocina.

Sistema constructivo placas hormigon encofradas.

Merida - España.





Proyecto Crevillente.

Alicante- España.

- Vivienda unifamiliar.
54 m², 2 habitaciones, 1
baños, salón, cocina y
porche.



Proyecto Morera

Rehabilitación de vivienda integral.

-Vivienda rehabilitada,
para hospedaje de
estudiantes.
270 m², 6 habitaciones, 3
baños. Salón. Cocina.





Proyecto Guadalupe.

Sistema constructivo TS1.

Murcia - España.

-Vivienda unifamiliar,
160 m², 3 habitaciones, 2
baños. Salón. Cocina,
Bohardilla.



Proyecto Los Muchachos.

Sistema constructivo TS1

- Vivienda unifamiliar.
120 m², 4 habitaciones, 3
baños, salón, cocina y
porche.
Murcia - España.





Proyecto El Prat.

Sistema constructivo TS3.

Barcelona - España.

Vivienda unifamiliar.
160 m². 4 habitaciones, 3
baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS3.

Barcelona - España.



Proyecto Gandia.

Vivienda unifamiliar con
paneles de última
generación.

340 m²

Sistema constructivo TS5 . Valencia- España.





Proyecto Alcantarilla.

Murcia - España.

Sistema constructivo tradicional estructura y ladrillo.

- Vivienda unifamiliar,
100 m², 3 habitaciones, 2
baños, Salón, Cocina.



Proyecto Santa Ana.

Murcia - España.

Sistema tradicional ladrillo
y estructura de hormigón.

- Vivienda unifamiliar,
60 m², 2 habitaciones, 1
baño, salón, cocina.





Proyecto Huelva 1.

Sistema constructivo TS1
Modular transportable.

Huelva-España.

Complejo rural de 3
viviendas. Vivienda 1, 54
m², 2 habitaciones, 1 baños.
Salón. Cocina.



Proyecto Huelva 2.

Sistema constructivo TS1
Modular transportable

Huelva - España.

Complejo rural de 3
viviendas. Vivienda 2, 90
m², 4 habitaciones, 2 baños.
Salón. Cocina., terraza





Proyecto Huelva 3.

Complejo rural de 3 viviendas. Vivienda 1, 54 m², 2 habitaciones, 1 baños. Salón. Cocina.

Sistema constructivo TS1 Modular transportable.

Huelva - España.



Proyecto Nerpio 1.

Sistema constructivo TS1 Modular transportable

Albacete - España.

Complejo rural de 12 viviendas. Vivienda 1, 54 m², 2 habitaciones, 1 baños. Salón. Cocina





Proyecto Nerpio 2.

Sistema constructivo TS1
Modular transportable.

Albacete - España.

Complejo rural de 3
viviendas. Vivienda 2, 80
m², 3 habitaciones, 1 baños.
Salón. Cocina.



Proyecto Nerpio 3.

Sistema constructivo TS1
Modular transportable

Albacete - España.

Complejo rural de 12
viviendas. Vivienda 3, 54
m², 2 habitaciones, 1 baños.
Salón. Cocina





Proyecto Nerpio 4.

Albacete - España.

Sistema constructivo TS1
Modular transportable.

Complejo rural de 12
viviendas. Vivienda 4, 150
m², 4 habitaciones, 2 baños.
Salón. Cocina, porche.



Proyecto Nerpio 5.

Albacete - España.

Sistema constructivo TS1
Modular transportable

Complejo rural de 12
viviendas. Vivienda 5, 180
m², 4 habitaciones, 3 baños.
Salón. Cocina.





Proyecto Nerpio 6.

Complejo rural de 12 viviendas. Vivienda 6, 155 m², 4 habitaciones, 2 baños. Salón. Cocina, porche.

Sistema constructivo TS1 Modular transportable.

Albacete - España.



Proyecto Ibiza.

Vivienda unifamiliar. 80 m², 3 habitaciones, 2 baños. Salón. Cocina.

Sistema constructivo TS1 Modular transportable

Murcia - España.





Proyecto Expo Murcia.

Vivienda en exposición
Murcia, 54 m², 2
habitaciones, 1 baños.
Salón. Cocina.

Sistema constructivo TS1 Modular transportable.
Murcia - España.



Proyecto Industrial.

Estructura de acero y panel sandwich.
Instalaciones industriales.
600 m², estructura, cubierta
y cerramientos..

Guadalupe - España.





Proyecto Jaen.

Vivienda unifamiliar, 125 m², 3 habitaciones, 3 baños. Salón. Cocina..

Sistema constructivo TS1

Jaen - España.



Proyecto Molina.

Rehabilitación de vivienda.
270 m². 5 habitaciones. 4 baño, cocina y salón.
Piscina y jardín

Rehabilitación, ampliación y Piscina. Sist. tradicional.

Murcia - España.





Proyecto Fortuna.

Vivienda unifamiliar, 100 m², 2 habitaciones, 1 baños. Salón. Cocina. porche

Sistema constructivo TS1

Murcia - España.



Proyecto Alicante.

Vivienda unifamiliar
54 m². 2 habitaciones.
1 baño, cocina y salón..

Sistema constructivo TS1 Transportable.

Alicante - España.





Proyecto Bullas.

Vivienda unifamiliar,
450 m², 5 habitaciones, 5
baños. Salón. Cocina.
porche, area social, area de
juegos, piscina, paisajismo.

Sistema constructivo Tradicional / TS1.

Murcia - España.



Proyecto Clinica Dental.

Diseño, construcción y
acondicionamiento de
clinica dental. 190 m².

Sistema constructivo Tradicional. Murcia - España.





Proyecto Mojón.

Vivienda unifamiliar,
96 m², 3 habitaciones, 2
baños. Salón. Cocina..

Sistema constructivo Tradicional / TS1.

Murcia- España.



Proyecto Murcia.

Vivienda unifamiliar, 576 m².
6 habitaciones, 4 baños.
Salón, cocina, piscina,

Sistema constructivo Tradicional.

Murcia - España.





Fabricación En Serie.

Nuestra fabrica en Murcia.
10,000 m2 de instalaciones.

Sistema constructivo TS1.

Murcia- España.



Viviendas Industrializadas.

Realización de todo el
proceso completo, hasta la
entrega del cliente.
Viviendas llave en mano.

VIVIENDAS TRANSPORTABLES.

Murcia-España.





Proyecto Alquilerías.

Vivienda unifamiliar, 40 m².
2 dormitorios, 1 baño,
salón, cocina.

Sistema constructivo TS3 Transportable

Murcia-España.



Viviendas Sorbas.

Vivienda unifamiliar.
150 m², 3 habitaciones, 2
baños, salón, cocina,
porche.

Sistema constructivo TS3 / Transportable

Almeria-España.





Proyecto Agustina.

Vivienda unifamiliar.
90 m². 3 dormitorios, 2
baño, salón, cocina.
Fabricado en China/import

Sistema constructivo TS2

Murcia - España.



Proyecto Castellón.

Vivienda unifamiliar.
140 m², 4 dormitorios, 3
baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS3 Viv. mod. transportable.

Castellón-España.





Proyecto Romania.

Transportable.t

Vivienda unifamiliar,
40 m², 2 habitaciones, 1
baño, salón y cocina.

Sistema constructivo TS3

Murcia- España.



Proyecto El Lago.

Complejo de 22 casas
flotantes sobre lago,
destinadas a hostelería.

Sistema constructivo TS2 Casa flotante..

Zhejiang - China.





Proyecto La Rivera.

Modulo 20 m2

Sistema constructivo TS3 Transportable.

Murcia- España.



Proyecto El Rincón.

Exposición de casas,
realizadas en placas de
hormigon armado.

Sistema constructivo hormigon encofrado

Murcia - España.





Proyecto El Rincón 2.

Exposición de casas,
realizadas en placas de
hormigón armado.

Sistema constructivo hormigón encofrado

Murcia - España.



Proyecto Elche.

Vivienda unifamiliar.
90 m², 3 habitaciones, dos
baños, cocina, salón

Sistema constructivo TS3 / Transportable

Elche - España.





Proyecto Benidorm.

Vivienda unifamiliar.
185 m², 3 habitaciones,
3 baños, cocina, salón

Sistema constructivo TS3 Transportable.

Benidorm - España.



Proyecto Cieza.

Vivienda unifamiliar.
90 m², 3 habitaciones, dos
baños, cocina, salón

Sistema constructivo TS3 Transportable

Murcia - España.





Proyecto Estudio.

Vivienda unifamiliar 15 m²,

Sistema constructivo TS3 Transportable.

Murcia - España.



Proyecto Social.

Vivienda unifamiliar,
41 m², 2 habitaciones, 1
baños, cocina, salón.
Fabricada en China

Sistema constructivo panel sandwich..

Alicante - España.





Proyecto Valladolid.

Vivienda unifamiliar.
90 m², 3 dormitorios, 2
baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS3 Transportable.

Valladolid - España.



Proyecto Madrid.

Vivienda unifamiliar.
200 m². 5 habitaciones, 4
baños, salón, cocina.

Sistema constructivo TS3 Transportable.

Madrid - España.





Proyecto villas del sol

Sist. constructivo TS2

Promoción y Construcción de 240 viviendas en Isla margarita - Macho Muerto. Venezuela. Proyecto fabricado 100% en China y exportado a Venezuela.

Isla Margarita - Venezuela



Proyecto Mara'naa resort

Construcción de 12 Suites hoteleras de lujo



Sistema constructivo TS3.

Viveros Island - Panamá





Proyecto Lorca.

Murcia - España.

Sistema constructivo TS1.

-Vivienda unifamiliar,
120 m², 3 habitaciones, 2
baños. Salón. Cocina,
Bohardilla.



Proyecto Zeneta.

Sistema constructivo TS3.

Murcia- España.

Vivienda unifamiliar.
40 m². 2 habitaciones, 2
baños, salón, cocina.





Proyecto Crystal Park.

Sistema constructivo TS4.

La Chorrera - Panamá.

Construcción de 233 viviendas de

55 m². 2 habitaciones, 1 baño, salón, cocina, porche, áreas sociales.





Proyecto Coronado.

Sistema constructivo TS4.

Construcción de 140 viviendas segunda residencia en el area de Coronado 210 m², area cerrada y abierta. 4 habitaciones, 3 baños, salón, cocina, porche, áreas sociales.

Coronado - Panamá.



Proyecto Elche.

Vivienda unifamiliar de 110 m²
3 habitaciones, baños
porche, áreas sociales.

Sistema constructivo TS3.

Elche - Alicante - España





Piscina Sky Park

Sistema constructivo TS5.

La Chorrera - Panamá.

Construcción de 233 viviendas de interés social

55 m². 2 habitaciones, 1 baño, salón, cocina, porche, áreas sociales.



Proyecto Valentina.

Sistema constructivo TS4.

Rio Congo - Panamá.

Construcción de 190 viviendas de interés social adosadas.

56 m². 2 habitaciones, 1 baño, salón, cocina, porche, áreas sociales.





Proyecto La Puebla.

Vivienda unifamiliar, 95 m²,
3 habitaciones, 1 baños.
Salón. Cocina. Vivienda
rehabilitada y ampliación.

Sistema tradicional. Rehabilitación y ampliación

Murcia - España.



Proyecto Toledo.

Vivienda unifamiliar,
exposición para ventas.
50 m². 2 habitaciones. 1
baño, cocina y salón.

Sistema constructivo TS1 Modular transportable.

Toledo - España.



Toledo





Proyecto Hotel Encanto Saboga.

72 Suites de lujo 5 estrellas.

Construcción de restaurantes, lobbies, areas sociales, spa e infraestructura

Sistema constructivo TS5.

Isla Saboga - Las Perlas - Panamá



CONTACTO

Arquitectura 20

MODULAR AÑOS ANIVERSARIO



ESPAÑA

VEREDA DE LOS MUCHACHOS,
2 30107 GUADALUPE, MURCIA.
ARQUITECTURAMODULARSPAIN@GMAIL.COM
TEL: +34 868 128 999
MÓVIL: +34 619 199 399
+34 606 852 013

PANAMÁ

P.H. TORRE GLOBAL,
CALLE 50 Y SANTO DOMINGO,
PISO 13, OFICINA 1306.
CIUDAD DE PANAMÁ.
REPÚBLICA DE PANAMÁ.
ARQUITECTURAMODULARPTY@GMAIL.COM
TEL: +507 833 7662

ARQUITECTURA-MODULAR@ARQUITECTURA-MODULAR.COM

WWW.ARQUITECTURA-MODULAR.COM